

अतिरिक्त एजेण्डा बिन्दु-01

गंगा एकतप्रसमे परियोजना हेतु सम्बन्धित जनपदों से प्राप्त जिला (मध्यम एवं बृहद परियोजना) क्रय की दर एवं कुल भूमि मूल्य अनुमोदन समितियों के प्रस्तावों के अनुमोदनार्थ

बदायूं

गंगा एक्सप्रेसवे परियोजना से सम्बन्धित जनपदों मेरठ, हापुड़, बुलन्दशहर, अमरोहा, सम्भल, शाहजहापुर, हरदोई उन्नाव, रायबरेली, प्रतापगढ़ एवं प्रयागराज की सम्बन्धित तहसीलों के ग्रामों की परियोजना हेतु चिन्हित भूमि को आपसी सहमति से क्रय किये जाने हेतु शासनादेश संख्या 2/2015/215/एक-13- 2015-20(48)/2011 दिनांक 19.03.2015 में वर्णित प्राविधान के अन्तर्गत सम्बन्धित मण्डलायुक्तों से अनुमोदित, जनपद स्तरीय भूमि क्रय की दर निर्धारण समिति की बैठकों के प्रस्ताव प्रेषित करते हुए, बैठक में निर्धारित की गयी, ग्रामवार दर/क्रय मूल्य निम्न विवरणानुसार उपलब्ध कराया जाता है तथा प्रस्तावित दर/क्रय मूल्य को यूपीडा द्वारा अनुमोदित किए जाने का अनुरोध किया जाता है ताकि अनुमोदित दर/क्रय मूल्य के अनुसार परियोजना के पक्ष में भूमि क्रय किए जाने की कार्यवाही जनपद में इस कार्य हेतु नामित राजस्व अधिकारियों द्वारा की जा सके।

उल्लेखनीय है कि उक्त शासनादेश के प्रस्तर-7 में वर्णित प्राविधान के अनुसार क्रय की जाने वाली भूमि की दर एवं कुल भूमि मूल्य पर अनुमोदन के उपरान्त विक्रय विलेख के निष्पादन से पूर्व सम्बन्धित क्रय निकाय/ विभाग द्वारा निम्नानुसार सक्षम अधिकारी का अनुमोदन प्राप्त किया जायेगा।

क्र0सं0	सीधे क्रय किये जाने वाली भूमि का प्रस्तावित कुल मूल्य अनुमोदन हेतु सक्षम स्तर	
1	रु0 50 करोड़ तक	सम्बन्धित मण्डलायुक्त
2	रु0 50 करोड़ से अधिक (राजकीय विभाग/स्थानीय निकाय की दशा में।)	सम्बन्धित प्रशासकीय विभाग
3	रु0 50 करोड़ से अधिक (राजकीय विभाग/स्थानीय निकाय की दशा में।)	सम्बन्धित निगम प्राधिकरण /परिषद का गवर्निंग बोर्ड /प्रबन्ध मण्डल

उपरोक्त शासनादेश के प्रस्तर-8 के अनुसार सक्षम स्तर से अनुमोदनोपरान्त क्रय निकाय द्वारा राजस्व अधिकारियों के सहयोग से भू-स्वामी से विक्रय विलेख /बैनामा निष्पादित कराकर भूमि पर कब्जा प्राप्त किया जायेगा।

प्रस्तर -7 में वर्णित व्यवस्था के अनुसार जनपद से प्राप्त प्रस्ताव के अनुमोदन हेतु सक्षम स्तर यूपीडा का गवर्निंग बोर्ड है। बोर्ड की बैठक दिनांक 12.03.2021 में प्रस्तुत अतिरिक्त प्रस्ताव का अनुमोदन करते हुए बोर्ड द्वारा जनपद से प्राप्त भूमि की दर एवं कुल भूमि मूल्य सम्बन्धी प्रस्ताव का अनुमोदन किये जाने की शक्ति मुख्य कार्यपालक अधिकारी यूपीडा को इस शर्त के साथ प्रतिनिधानित की गयी है कि बोर्ड की आगामी बैठक में उक्त प्रस्तावों को अवलोकित/अनुमोदित करा दिया जाये।

तदनुसार बोर्ड से अनुमोदन की प्रत्याशा में जनपद से प्राप्त भूमि के क्रय की दर एवं कुल भूमि मूल्य सम्बन्धी प्रस्ताव का अनुमोदन मुख्य कार्यपालक अधिकारी यूपीडा द्वारा समय-समय पर किया गया है, जिसे जनपदवार, निम्न विवरणानुसार बोर्ड के अवलोकनार्थ/ अनुमोदनार्थ प्रस्तुत किया जा रहा है-

क्र0	जनपद का नाम	मण्डलायुक्त/जनपद द्वारा प्रेषित पत्रांक व दिनांक	तहसील का नाम	सम्बन्धित ग्रामों की संख्या	निहित क्षेत्रफल	निहित धनराशि	मुख्य कार्यपालक महोदय द्वारा अनुमोदन की तिथि
		1164(1)आठ-16/2020-2 2 दिनांक 15.02.2021 व 1806/एस0टी0एफ0/202 0 दिनांक 04.02.2021	सदर मेरठ	8	संरेखण से प्रभावित यूपीडा द्वारा अनुमोदित क्षे0	यूपीडा द्वारा स्वीकृत दरों के अनुसार संरेखण से प्रभावित यूपीडा द्वारा अनुमोदित क्षेत्रफल का आंकलित मूल्य	15929/यूपीडा 20/1911/भू-लेख दिनांक 20.02.2021

1	मेरठ	218/आठ-16/2020-22 दिनांक 22.02.2021 1996/एस0टी0एफ0/202 0-21 दिनांक 17.02.2021	सदर मेरठ	1	संरक्षण से प्रभावित यूपीडा द्वारा अनुमोदित क्षे0	यूपीडा द्वारा स्वीकृत दरों के अनुसार संरक्षण से प्रभावित यूपीडा द्वारा अनुमोदित क्षेत्रफल का आंकलित मूल्य	16249/यूपीडा 20/1911/भू-लेख दिनांक 03.03.2021
		1830/आठ-16/2020-2 2 दिनांक 08.04.2021 व 432/एस0टी0एफ0/2020 दिनांक 27.03.2021	सदर मेरठ	7	संरक्षण से प्रभावित यूपीडा द्वारा अनुमोदित क्षे0	यूपीडा द्वारा स्वीकृत दरों के अनुसार संरक्षण से प्रभावित यूपीडा द्वारा अनुमोदित क्षेत्रफल का आंकलित मूल्य	197/यूपीडा 20/1911/भू लेख दिनांक 12.04.2021
2	हापुड़	1217/आठ-19/2020-2 2 दिनांक 22.02.2021	हापुड़	4	संरक्षण से प्रभावित यूपीडा द्वारा अनुमोदित क्षे0	यूपीडा द्वारा स्वीकृत दरों के अनुसार संरक्षण से प्रभावित यूपीडा द्वारा अनुमोदित क्षेत्रफल का आंकलित मूल्य	16033/यूपीडा 20/1906/भू-लेख दिनांक 24.02.2021
		247/आठ-वि0भू0अ0अ0 / 2020 हापुड़ दिनांक 18. 02.2021	गढ़मुक्तेश्वर	6			
		1543/आठ-19/2020-2 2 दिनांक 22.03.2021	हापुड़	2	संरक्षण से प्रभावित यूपीडा द्वारा अनुमोदित क्षे0	यूपीडा द्वारा स्वीकृत दरों के अनुसार संरक्षण से प्रभावित यूपीडा द्वारा अनुमोदित क्षेत्रफल का आंकलित मूल्य	16829/यूपीडा 20/1906/भू-लेख दिनांक 29.03.2021
		426/आठ-वि0भू0अ0अ0 / 2020 हापुड़ दिनांक 20. 03.2021	गढ़मुक्तेश्वर	11			
		1708/आठ-19/2020-2 2 दिनांक 01.04.2021 व 542/आठ-वि0भू0अ0अ0 / 2020 हापुड़ दिनांक 30. 03.2021	गढ़मुक्तेश्वर	4	संरक्षण से प्रभावित यूपीडा द्वारा अनुमोदित क्षे0	यूपीडा द्वारा स्वीकृत दरों के अनुसार संरक्षण से प्रभावित यूपीडा द्वारा अनुमोदित क्षेत्रफल का आंकलित मूल्य	196/यूपीडा 20/1906/भू लेख दिनांक 12.04.2021
		1707/आठ-19/2020-2 2 दिनांक 01.04.2021 व 543/आठ-वि0भू0अ0अ0 / 2020 हापुड़ दिनांक 20. 03.2021	हापुड़	6	परिसम्पत्तियों	यूपीडा द्वारा स्वीकृत दरों के अनुसार संरक्षण से प्रभावित परिसम्पत्तियों का आंकलित मूल्य	228/यूपीडा 20/1906/भू लेख दिनांक 16.04.2021
3	बुलन्दशहर	1163/आठ-15/2020-2 2 दिनांक 15.02.2021	स्याना	8	संरक्षण से प्रभावित यूपीडा द्वारा अनुमोदित क्षे0	यूपीडा द्वारा स्वीकृत दरों के अनुसार संरक्षण से प्रभावित यूपीडा द्वारा अनुमोदित क्षेत्रफल का आंकलित मूल्य	15932/यूपीडा 20/1911/भू लेख दिनांक 20.02.2021
4	अमरोहा	370/आठ-02(2020-21)र 10सहा-प्रथम दिनांक 04.02. 2021	हसनपुर	25	संरक्षण से प्रभावित यूपीडा द्वारा अनुमोदित क्षे0	यूपीडा द्वारा स्वीकृत दरों के अनुसार संरक्षण से प्रभावित यूपीडा द्वारा अनुमोदित क्षेत्रफल का आंकलित मूल्य	15622/यूपीडा 20/1905/भू लेख दिनांक 12.02.2021
		392/आठ-03-(2020-21)/रा0सह0 प्रथम दिनांक 10.02.2021	सम्भल	8	संरक्षण से प्रभावित यूपीडा द्वारा अनुमोदित क्षे0	यूपीडा द्वारा स्वीकृत दरों के अनुसार संरक्षण से प्रभावित यूपीडा द्वारा अनुमोदित क्षेत्रफल का आंकलित मूल्य	15738/यूपीडा 20/1912/भू लेख दिनांक 15.02.2021
			चन्दौसी	7			

5	सम्भल	494/आठ-03-(2020-21)/रा0सह0 प्रथम दिनांक 10.03.2021	चन्दौसी	2	संरक्षण से प्रभावित यूपीडा द्वारा अनुमोदित क्षे0	यूपीडा द्वारा स्वीकृत दरों के अनुसार संरक्षण से प्रभावित यूपीडा द्वारा अनुमोदित क्षेत्रफल का आंकलित मूल्य	16491/यूपीडा 20/1912/भू लेख दिनांक 13.03.2021
			सम्भल	9			
		559/आठ-03-(2020-21)/रा0सह0 प्रथम दिनांक 20.03.2021	चन्दौसी	9	संरक्षण से प्रभावित यूपीडा द्वारा अनुमोदित क्षे0	यूपीडा द्वारा स्वीकृत दरों के अनुसार संरक्षण से प्रभावित यूपीडा द्वारा अनुमोदित क्षेत्रफल का आंकलित मूल्य	16832/यूपीडा 20/1912/भू लेख दिनांक 25.03.2021
			सम्भल	17			
6	बदायूं	585/गं0एक्स0वे0/2020 दिनांक 18.01.2021	बिसौली	36	संरक्षण से प्रभावित यूपीडा द्वारा अनुमोदित क्षे0	यूपीडा द्वारा स्वीकृत दरों के अनुसार संरक्षण से प्रभावित यूपीडा द्वारा अनुमोदित क्षेत्रफल का आंकलित मूल्य	15134/यूपीडा 20/1913/भू लेख दिनांक 22.01.2021
			बिल्सी	2			
		616/गं0एक्स0वे0/2020 दिनांक 10.02.2021	बदायूं	12	संरक्षण से प्रभावित यूपीडा द्वारा अनुमोदित क्षे0	यूपीडा द्वारा स्वीकृत दरों के अनुसार संरक्षण से प्रभावित यूपीडा द्वारा अनुमोदित क्षेत्रफल का आंकलित मूल्य	15701/यूपीडा 20/1911/भू लेख दिनांक 13.02.2021
			दातागंज	20			
		642(1)/गं0एक्स0वे0/2020 दिनांक 10.03.2021	बिसौली	35	संरक्षण से प्रभावित यूपीडा द्वारा अनुमोदित क्षे0	यूपीडा द्वारा स्वीकृत दरों के अनुसार संरक्षण से प्रभावित यूपीडा द्वारा अनुमोदित क्षेत्रफल का आंकलित मूल्य	16561/यूपीडा 20/1913/भू लेख दिनांक 16.03.2021
			बिल्सी	2			
			बदायूं	12			
			दातागंज	20			
		659/गं0एक्स0वे0/2020 दिनांक 23.03.2021	बदायूं	5	संरक्षण से प्रभावित यूपीडा द्वारा अनुमोदित क्षे0	यूपीडा द्वारा स्वीकृत दरों के अनुसार संरक्षण से प्रभावित यूपीडा द्वारा अनुमोदित क्षेत्रफल का आंकलित मूल्य	16935/यूपीडा 20/1913/भू लेख दिनांक 30.03.2021
			बिसौली	1			
			दातागंज	5			
		7	शाहजहापुर	152/आठ-वि0भू0अ0अ0/शह0/2021 दिनांक 30.01.2021	तिलहर	7	संरक्षण से प्रभावित यूपीडा द्वारा अनुमोदित क्षे0
सदर	6						
जलालाबाद	23						

			बांगरमऊ	1			
10	रायबरेली	215 / भूलेख-यूपीडा-गंगा एक्सप्रेसवे / 2020-21 दिनांक 05.04.2021	ऊंचाहार	16	संरक्षण से प्रभावित यूपीडा द्वारा अनुमोदित क्षे0	यूपीडा द्वारा स्वीकृत दरों के अनुसार संरक्षण से प्रभावित यूपीडा द्वारा अनुमोदित क्षेत्रफल का आंकलित मूल्य	पत्रांक-186 / यूपीडा-20 / 1914 / भू-लेख दिनांक 12.04.2021
		186 / भूलेख-यूपीडा-गंगा एक्सप्रेसवे / 2020-21 दिनांक 27.03.2021	ऊंचाहार	4	संरक्षण से प्रभावित यूपीडा द्वारा अनुमोदित क्षे0	यूपीडा द्वारा स्वीकृत दरों के अनुसार संरक्षण से प्रभावित यूपीडा द्वारा अनुमोदित क्षेत्रफल का आंकलित मूल्य	पत्रांक-99 / यूपीडा-20 / 1914 / भू-लेख दिनांक 06.04.2021
		181 / एल.आर.सी. -यूपीडा-गंगा एक्सप्रेसवे / 2020-21 दिनांक 25.03.2021 व 202 / एल.आर.सी. -यूपीडा-गंगा एक्सप्रेसवे / 2020-21 दिनांक 31.03.2021	डलमऊ सलोन	21 04	संरक्षण से प्रभावित यूपीडा द्वारा अनुमोदित क्षे0	यूपीडा द्वारा स्वीकृत दरों के अनुसार संरक्षण से प्रभावित यूपीडा द्वारा अनुमोदित क्षेत्रफल का आंकलित मूल्य	पत्रांक-92 / यूपीडा-20 / 1914 / भू-लेख दिनांक 06.04.2021
		156 / भूलेख-यूपीडा-गंगा एक्सप्रेसवे / 2020-21 दिनांक 18.03.2021	ऊंचाहार डलमऊ	02 03	संरक्षण से प्रभावित यूपीडा द्वारा अनुमोदित क्षे0	यूपीडा द्वारा स्वीकृत दरों के अनुसार संरक्षण से प्रभावित यूपीडा द्वारा अनुमोदित क्षेत्रफल का आंकलित मूल्य	पत्रांक-16843 / यूपीडा- 20 / 1914 / भू-लेख दिनांक 25.03.2021
		102 / भूलेख-यूपीडा-गंगा एक्सप्रेसवे / 2020-21 दिनांक 04.03.2021	ऊंचाहार डलमऊ	10 02	संरक्षण से प्रभावित यूपीडा द्वारा अनुमोदित क्षे0	यूपीडा द्वारा स्वीकृत दरों के अनुसार संरक्षण से प्रभावित यूपीडा द्वारा अनुमोदित क्षेत्रफल का आंकलित मूल्य	पत्रांक-16351 / यूपीडा- 20 / 1914 / भू-लेख दिनांक 08.03.2021
		63 / भूलेख-यूपीडा-गंगा एक्सप्रेसवे / 2020-21 दिनांक 22.02.2021	डलमऊ	16	संरक्षण से प्रभावित यूपीडा द्वारा अनुमोदित क्षे0	यूपीडा द्वारा स्वीकृत दरों के अनुसार संरक्षण से प्रभावित यूपीडा द्वारा अनुमोदित क्षेत्रफल का आंकलित मूल्य	पत्रांक-16089 / यूपीडा- 20 / 1914 / भू-लेख दिनांक 24.02.2021
		48 / भूलेख-यूपीडा-गंगा एक्सप्रेसवे / 2020-21 दिनांक 15.02.2021	लालगंज	8	संरक्षण से प्रभावित यूपीडा द्वारा अनुमोदित क्षे0	यूपीडा द्वारा स्वीकृत दरों के अनुसार संरक्षण से प्रभावित यूपीडा द्वारा अनुमोदित क्षेत्रफल का आंकलित मूल्य	पत्रांक-15931 / यूपीडा- 20 / 1914 / भू-लेख दिनांक 20.02.2021
11	प्रतापगढ़	23 / स0प्रा0-मु0रा0अ0-20 21 दिनांक 29.01.2021	लालगंज	11	संरक्षण से प्रभावित यूपीडा द्वारा अनुमोदित क्षे0	यूपीडा द्वारा स्वीकृत दरों के अनुसार संरक्षण से प्रभावित यूपीडा द्वारा अनुमोदित क्षेत्रफल का आंकलित मूल्य	15447 / यूपीडा 20 / 1907 / भू-लेख दिनांक 03.02.2021
			कुण्डा	31			

12	प्रयागराज	1044/आड-वि0भू0अ0अ0(सं0सं0) प्रयागराज दिनांक 29.01.2021	सोराव	20	संरेखण से प्रभावित यूपीडा द्वारा अनुमोदित क्षेत्र	यूपीडा द्वारा स्वीकृत दरों के अनुसार संरेखण से प्रभावित यूपीडा द्वारा अनुमोदित क्षेत्रफल का आंकलित मूल्य	15448/यूपीडा 20/1909/भू-लेख दिनांक 03.02.2021
----	-----------	--	-------	----	---	--	---

तत्क्रम में यूपीडा के बोर्ड की बैठक दिनांक 12.03.2021 में लिए गये निर्णयानुसार गंगा एक्सप्रेसवे परियोजना से सम्बन्धित जनपदों की जनपद स्तरीय भूमि क्रय की दर निर्धारण समितियों द्वारा प्रेषित भूमि दर/मूल्य प्रस्तावों, जिनका अनुमोदन मुख्य कार्यपालक अधिकारी महोदय द्वारा विभिन्न तिथियों में किया जा चुका है, के अवलोकन/अनुमोदन हेतु प्रस्ताव उपरोक्तानुसार प्रस्तुत है। मुख्य कार्यपालक अधिकारी यूपीडा द्वारा सम्बन्धित जनपदों की पत्रावलियों पर स्वीकृत उपरोक्त प्रस्ताव यथावत यूपीडा के गवर्निंग बोर्ड/निदेशक मण्डल के अवलोकनार्थ एवं स्वीकृत/ अनुमोदनार्थ प्रस्तुत है।